

PROJEKT BUDOWLANY ZE ZMIANAMI

**W PROJEKCIE ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W SULECZYNIE
OBJĘTEJ POZWOLENIEM NA BUDOWĘ
NR 954/2008 z dnia 26 maja 2008**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.	Strona tytułowa	1, 2, 3
2.	Spis zawartości	4
3.	Opis techniczny do zmian w projekcie budowlanym	5 do 10
4.	Rysunki	szt. 5

CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.	Projekt zagospodarowania terenu ze zmianami	1:500
----	---	-------

BUDYNEK TECHNICZNY – OBIEKT PRZEBUDOWYWANY NR 8, 9

1.	Rzut przyziemia – rysunek zamienny	1:50
2.	Instalacje wod.-kan. i ogrzewania – rysunek zamienny	1:50
3.	Elewacja frontowa obiektów 8, 9	1:100

FUNDAMENTY POD URZĄDZENIA. OB. A

1.	Fundament pod agregat prądotwórczy – obiekt A	1:25
----	---	------

OPIS ZMIAN

do projektu budowlanego oczyszczalni ścieków w Sulęczynie

1.0 Część formalno-prawna.

Inwestor: Urząd Gminy w Sulęczynie
83-320 Sulęczyno, ul. Kaszubska 26,

Obiekt: Oczyszczalnia Ścieków w Sulęczynie. Rozbudowa i przebudowa (modernizacja).

Rodzaj dokumentacji: Projekt budowlany ze zmianami

2.0 Podstawa opracowania

- 1 Wizja lokalna w terenie.
- 2 Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500.
- 3 Decyzja nr 954/2008 z dnia 26 maja 2008 r. Starostwa Powiatowego w Kartuzach wydana dla Gminy Sulęczyno zatwierdzająca projekt budowlany oraz udzielająca pozwolenia na budowę inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie oczyszczalni ścieków w m. Sulęczyno gm. Sulęczyno na działce nr 93/6.
- 4 Zatwierdzony projekt zagospodarowania terenu.
- 5 Zatwierdzony projekt budowlany technologiczny rozbudowy i przebudowy oczyszczalni ścieków w Sulęczynie oraz rurociągi między obiektowe
- 6 Zatwierdzone projekty budowlane obiektów wykazanych w pozwoleniu na budowę nr 954/2008 z dnia 26 maja 2008 r.
- 7 Dokumentacja geotechnicznych warunków posadowienia

3.0 Lokalizacja inwestycji i stan prawny terenu. *Bez zmian*

4.0 Odbiornik ścieków. *Bez zmian*

5.0 Rzeźba terenu. *Bez zmian.*

Do chwili obecnej nie rozpoczęto robót.

6.0 Warunki gruntowo-wodne. *Bez zmian.*

7.0 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Bez zmian. Do chwili obecnej nie rozpoczęto robót.

8.0 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zmian w projekcie rozbudowy i przebudowy Oczyszczalni Ścieków w Sulęczynie.

Zmianie uległ projekt budowlany i projekt zagospodarowania terenu w niżej wymienionym zakresie:

1. Zmieniono układ pomieszczeń w obrębie budynku technicznego – obiekty oznaczone na planie nr 8, 9 bez zmiany powierzchni zabudowy i kubatury. Zmieniono układ wejść do budynku.
2. Na terenie oczyszczalni projektuje się montaż agregatu prądotwórczego na fundamencie – obiekt oznaczony literą „A”
3. Od agregatu prądotwórczego do głównej rozdzielnicy będzie doprowadzona linia kablowa.
4. Pomędzy istniejącym reaktorem biologicznym oznaczonym nr 4.1 a stacją mechanicznego odwadniania osadu obiekt nr 5 projektuje się wymianę istniejącej rury doprowadzającej osad na rurę $\varnothing 280 \times 15,9$ PE SDR 17,6.
5. Istniejącą bramę wjazdową na teren oczyszczalni projektuje się wymienić na bramę rozsuwaną.

8.1 Ramowy schemat rozbudowy i przebudowy oczyszczalni

Bez zmian do opisanego w projekcie zatwierdzonym w 2008 r.

8.2 Projektowany proces biologicznego oczyszczania i przeróbki osadu

Wg projektu technologicznego.

W pozwoleniu na budowę nr 954/2008 z dnia 26 maja 2008 r. dla inwestycji polegającej na rozbudowie i przebudowie oczyszczalni ścieków w m. Sulęczyno gm. Sulęczyno na działce nr 93/6 zatwierdzono:

1. Budowę nowego punkt zlewnego - obiekt Nr ZL
2. Budowę krato piaskownika – obiekt projektowany Nr 2
3. Budowę reaktora biologicznego – obiekt Nr 4.2
4. Przebudowę stacji mechanicznego odwadniania i higienizacji osadu - obiekt Nr 5
5. Przebudowę hali dmuchaw - obiekt Nr 6
6. Budowę magazynu osadu – obiekt Nr 7
7. Modernizację komory pomiarowej – obiekt istniejący Nr KP
8. Wykonanie fundamentu i montaż biofiltra – obiekt Nr B
9. Przebudowę budynku technicznego – obiekt Nr 8, 9

W zakresie instalacji:

Wykonanie nowych i przebudowę istniejących rurociągów i instalacji technologicznych oraz elektrycznych, sterowania i automatyki.

W zakresie dróg i placów:

Przewidziano jedynie wykonanie betonowej płyty w rejonie stacji zlewnej umożliwiającej kontrolowane odprowadzenie ścieków.

PROJEKTOWANE ZMIANY

W STOSUNKU DO ZATWIERDZONEGO PROJEKTU Z 2008 r.

Wprowadzone niniejszym projektem zmiany w stosunku do zatwierdzonego projektu budowlanego decyzją nr 954/2008 z dnia 26.05.2008r. nie spowodują zmian uwarunkowań określonych w wydanej przez Wójta Gminy Sulęczyno decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (nr UAN-7624-4/2008 z dnia 16.04.2008 r.)

1. BUDYNEK TECHNICZNY – OBIEKT PRZEBUDOWYWANY NR 8, 9

Zmiany w stosunku do projektu zatwierdzonego:

Projektuje się oddzielenie pomieszczenie stanowiska PIX – obiekt nr 8 od części przeznaczonej dla pracowników – obiekt nr 9.

W związku z powyższym zaprojektowano zamurowanie przejścia do pomieszczenia PIX z części przeznaczonej dla pracowników oraz zaprojektowano wykonanie otworu drzwiowego w miejscu istniejącego otworu okiennego i osadzenie drzwi zewnętrznych w tym otworze.

Istniejący grzejnik w pomieszczeniu PIX zlokalizowany pod oknem będzie przeniesiony na ścianę wewnętrzną, gdyż w miejscu okna wykonane zostaną drzwi zewnętrzne.

Przed wejściem do obu części budynku projektuje się przebudowę strefy wejściowej poprzez likwidację istniejącej pochylni, wykonanie wspólnego podestu przed wejściami do obu pomieszczeń i wykonanie zewnętrznych schodów.

W części zaplecza sanitarnego dla pracowników projektuje się zastąpienie zaprojektowanego wcześniej przepływowego podgrzewacza wody na pojemnościowy podgrzewacz wody o pojemności 60 litrów i mocy $N=1,5$ kW.

Istniejące urządzenie do przepompowywania ścieków projektuje się wymienić na nowe.

2. FUNDAMENTY POD URZĄDZENIA. OB. A

Fundament pod agregat prądotwórczy – obiekt „A”.

Zamiast wcześniej projektowanego przewoźnego agregatu prądotwórczego projektuje się montaż agregatu prądotwórczego spalinowego AP o mocy $S_n=100$ kVA, $U_n=3 \times 230/400$ V~, PMG wyciszony do poziomu ok. 82 dB z odległości 1 m w obudowie dźwiękochłonnej o wymiarach ok. 2800x1100x1800 mm i masie ok. 1800 kg, odpornej na warunki atmosferyczne, stacjonarny do ustawienia na fundamencie żelbetonowym.

Pod agregat prądotwórczy wykonać fundament żelbetowy o wymiarach:

szer. x dług. x wysok. = 1700 x 3200 x 500 mm.

Obrys zewnętrzny fundamentu powinien być większy od agregatu o około 300 mm (rama agregatu warunkuje gabaryty fundamentu). Wierzch fundamentu agregatu 10 cm powyżej nawierzchni drogi (chodnika).

Fundament wykonać z betonu C20/25 (B25). Zbrojenie siatkami z prętów #12 A-IIIN (B500SP), rozstaw prętów nie większy niż 20 cm.

Fundament należy oddylać od warstw drogi lub chodnika np. taśmą dylatacyjną brzegową z pianki o grubości 8-10 mm. Przy warstwie wykończeniowej dylatację wykonać za pomocą kitu trwale plastycznego Sika Flex PRO-3 WF.

Pod płytą fundamentu do głębokości przemarzania wykonać zagęszczoną podsypkę o stopniu zagęszczenia $Id > 0,70$ lub podsypkę stabilizowaną cementem.

3. BRAMA PRZESUWNA W OGRODZENIU

Projektuje się wymianę bramy wjazdowej na teren oczyszczalni ścieków na bramę przesuwą.

Bramę wjazdową rozsuwaną wyposażać w centralkę zasilająco-sterującą, uwzględniając okablowanie siłowe, sterownicze i grzania przewodnic przewodami elektrycznymi dostarczany w komplecie z bramą.

PROJEKTOWANE ZMIANY W UZBROJENIE TERENU W PORÓWNANIU DO OPRACOWANIA Z 2008 R.

Zaprojektowano:

- Od agregatu prądotwórczego do głównej rozdzielnicy RG będzie doprowadzona linia kablowa.
- Pomiędzy istniejącym reaktorem biologicznym oznaczonym nr 4.1 a stacją mechanicznego odwadnia osadu obiekt nr 5 projektuje się wymianę istniejącej rury doprowadzającej osad na rurę $\emptyset 280 \times 15,9$ PE SDR 17,6.

DROGI I PLACE

Bez zmian

ZIELEŃ

Bez zmian

PODSTAWOWE DANE I WSKAŹNIKI***Bez zmian***

Projektowana przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Sulęczynie zlokalizowana jest na terenie ogrodzonym, na działce 93/6 o powierzchni ok. 0,8 ha. Poprzednia forma użytkowania terenu – oczyszczalnia terenu.

POWIERZCHNIA OCZYSZCZALNI W OGRODZENIU	7 914 m ²
POWIERZCHNIA PROJEKTOWANEJ ZABUDOWY	636,7 m²
1. Punkt zlewny – Nr ZL (fund.+płyta)	17,4 m ²
2. Kratopiaskownik – Nr 2	62,4 m ²
3. Reaktor biologiczny – Nr 4.2	319,5 m ²
4. Magazyn osadu – Nr 7	170,6 m ²
5. Biofiltr – Nr B	6,4 m ²
6. Stacja mechanicznego odwadniania i higienizacji osadu – Nr 5	60,4 m ²

RAZEM	636,7 m²
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	479,2 m²
1. Budynek techniczny	92,3 m ²
2. Reaktor biologiczny Nr 4.1	307,6 m ²
3. Komora rozdziału + kanał	63,3 m ²
4. Komora pomiaru	16,0 m ²

RAZEM	479,2 m²
POWIERZCHNIA DRÓG I PLACÓW ISTNIEJĄCYCH	2 138,5 m ²

Opracował: mgr inż. Piotr Hnatiuk