



Sierakowice, 23.11.2009 r.

POIŚ/ZP/2/09

WYKONAWCY

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na usługę: Nadzór nad robotami budowlanymi przy realizacji zadania „Uporzządkowanie gospodarki wodno-ściekowej zlewni rzek Stupi i Łupawy w aglomeracji Sierakowice”

Prezes PWiK w Sierakowicach, w odpowiedzi na zapytania wykonawców wyjaśnia:

Pytania z dnia 13.11.2009 r.:

Pyt. 1

Czy podane w Ogłoszeniu o Zamówieniu oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia zakładane terminy realizacji robót budowlanych są prawidłowe i aktualne? Dotyczy to zwłaszcza Kontraktów nr 1, 4, i 8 gdzie Zamawiający określił rozpoczęcie robót w miesiącu listopadzie 2009. Czy realizacji robót budowlanych objętych tymi Kontraktami już się rozpoczęła lub wkrótce rozpocznie i Wykonawca powinien uwzględnić w swojej ofercie fakt iż rozpocznie sprawowanie nadzoru nad kontraktami już trwającymi?
Ponadto daty rozpoczęcie realizacji prac budowlanych wykazują znaczne rozsuniecie w czasie dla poszczególnych kontraktów pomiędzy listopadem 2009 r. a styczniem 2012 r. Prosimy o potwierdzenie przyjętych założeń przez Zamawiającego.

Podane w SIWZ daty realizacji poszczególnych Kontraktów były zgodne z Harmonogramem Realizacji Projektu na dzień ogłoszenia postępowania, są to terminy orientacyjne w ramach których Projekt będzie realizowany. Kontrakty, których rozpoczęcie planowano na listopad 2009 r. zostały przesunięte na styczeń 2009r. Poszczególne Kontrakty zaplanowane na lata 2010 - 2012 mogą ulegać przesunięciu, jednak całość zakończenia Robót jest zaplanowana na grudzień 2012. Terminami wiążącymi dla Wykonawcy z którym zostanie podpisana umowa, jest okres od dnia podpisania umowy do 31.12.2012 r.

Pytania z dnia 17.11.2009 r.:

dot.: Pytania odnośnie SWiZ Sierakowice

I – Specyfikacja Istotnych warunków Zamówienia

1. Rozdział I – Opis przedmiotu zamówienia - punkt 17 - zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 19 maja 2006 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane Zamawiający nie może żądać dokonania wizji lokalnej w terenie, a jedynie ją zalecać. Rozumiemy, że w przypadku braku dokonania takiej wizji oferta wykonawcy będzie przyjęta?

Zamawiający zaleca dokonanie wizji w terenie aby lepiej i dokładniej przygotować ofertę cenową na wykonanie przedmiotu zamówienia. Zamawiający dokona zmiany w formularzu ofertowym zamieszczonym na stronie internetowej.

II - Wzór umowy

1. Dotyczy §8 ust.1 pkt. 4 - rozumiemy, że wyznaczone terminy przekazania dokumentów, opinii, instrukcji będą zapewniły Wykonawcy niezbędny czas do ich wykonania, sprawdzenia itp.?

Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania swoich obowiązków zgodnie z zapisami umowy. Po podpisaniu umowy, Wykonawca zobowiązany jest w taki sposób organizować swoją pracę, aby w poprawnie wywiązać się ze swoich obowiązków wynikających z umowy. Zamawiający będzie wyznaczał terminy z uwzględnieniem niezbędnego czasu na wykonanie.

W §8 ust.1 pkt. 4 Zamawiający zastępuje słowo „instrukcji” słowem „raportów”.

2. Dotyczy §8 ust.1 pkt. 5 - prosimy zgodnie z równowagą stron o wyrównanie kar dla Wykonawcy do wysokości jaka jest przewidziana dla Zamawiającego (10%).

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości wyznaczonych kar umownych. Kary umowne są zastrzeżone w sposób nierównoważny ponieważ szkody jakie może ponieść Zamawiający z tytułu odstąpienia od umowy są dużo większe aniżeli straty jakie może ponieść Wykonawca. Zamawiający jest bowiem odpowiedzialny za realizację całego projektu o wartości kilkudziesięciu milionów złotych. Z tych względów musi w sposób silniejszy zabezpieczyć się poprzez zastrzeżone kary umowne.

3. Dotyczy §14 - prosimy o podanie załączników do umowy.

Załącznikami do umowy będą:

- 1) Harmonogram płatności
- 2) Oferta wykonawcy

Zmiana umowy:

1. W §3 Zamawiający dodaje ust.11 o następującej treści: „Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji wzory raportów o których mowa w ust. 7 w terminie 14 dni od podpisania umowy”.