



WOJEWODA POMORSKI

Decyzja stała się ostateczna

z dnia 24.02.2013r.

19.04.2013r.

(data podpisu)

WI-II.7840.2.150.10.2012.IT
(za dowodem doręczenia)

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI

w GDAŃSKU Gdańsk, dnia 28 stycznia 2013 r.
ul. Okopowa 21/27

80-810 GDAŃSK

DECYZJA (146)

Nr WI-II.7840.2.150.10.2012.IT

Na podstawie art. 28, art. 33 ust.1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. 80 ust.1 pkt 2 i art. 82 ust. 3 pkt 3 i pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz.1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

- po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 27.11.2012 r.(wpływ dnia 30.11.2012 r.),

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia
na budowę/~~rozbiórkę~~/wykonanie robót budowlanych¹⁾**

dla inwestora: Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Sierakowicach, z siedzibą:
ul. Kartuska 12, 83-340 Sierakowice, dla inwestycji:

„BUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ W GMINIE SIERAKOWICE – ETAP IV CZĘŚĆ II-W MIEJSCOWOŚCI MOJUSZ, W OBSZARZE PASA DROGOWEGO DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 211 I W OBSZARZE KOLEJOWYM NA TERENIE DZIAŁEK O NUMERACH: 144, 141/1, 91/9, 328/1 POŁOŻONYCH W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM MOJUSZ”

Kategoria obiektu budowlanego – XXVI

w zakresie określonym w projekcie budowlanym składającym się z:

1. Projekt budowlany – „Etap IV część II- Mojuszewska Huta, Szopa-Bącka Huta”- „Sieć kanalizacji sanitarnej w obszarze pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 211 w km 46+800, działki nr 144, 141/1, 91/9 – obręb ewidencyjny Mojusz oraz na obszarze kolejowym w km 61+007 linii kolejowej relacji Pruszcz Gdański-Leba, działka nr 328/1-obręb ewidencyjny Mojusz”

Autorzy:

inż. Sławomir Szurman, posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych i wentylacyjnych Nr 287/Gd/2002 i będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa Nr POM/IS/4820/01,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu i prowadzenia robót budowlanych:
 - 1) zgodnie z warunkami zawartymi w niniejszej decyzji, oraz uzgodnieniami projektu budowlanego i innymi decyzjami związanymi z planowanym zamierzeniem inwestycyjnym.²⁾
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾
3. Termin rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania;²⁾
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych:²⁾
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:²⁾
 - 1) inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogiem § 2 ust.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001r. nr 138, poz. 1554)²⁾

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel./fax.: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;²⁾
- 2) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.~~²⁾

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~²⁾

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- 1) działka nr 144, 141/1, 91/9, 328/1 w obrębie Mojuś.

Uzasadnienie

W dniu 30.11.2012 r. firma Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Sierakowicach, z siedzibą: ul. Kartuska 12, 83-340 Sierakowice, reprezentowane przez Pana Tomasza Zdanowicz i Panią Karolinę Krefta, złożyła wniosek w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w gminie Sierakowice – Etap IV część II – w miejscowości Mojuś, w obszarze pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 211 i w obszarze kolejowym na terenie działek o numerach: 144, 141/1, 91/9, 328/1 położonych w obrębie ewidencyjnym Mojuś”.

Pismem nr WI-II.7840.2.150a.2012.IT z dnia 14.12.2012 r. wezwano inwestora do uzupełnienia wniosku, celem usunięcia braków we wniosku. Inwestor uzupełnił braki we wniosku z dniem 27.12.2012 r.

Pismem nr WI-II.7840.2.150b.2012.IT z dnia 31.12.2012 r. zawiadomiono o prowadzonym postępowaniu. W trakcie prowadzonego postępowania nie wpłynęły zastrzeżenia wobec planowanej inwestycji.

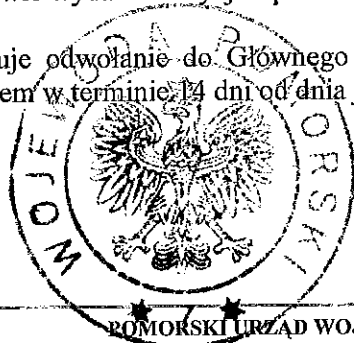
Organ I instancji oceniając złożone przez inwestora dokumenty oraz projekt budowlany pod kątem zgodności z przepisami art. 35 ust. 1i art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane nie stwierdził uchybień w powyższym zakresie.

Analiza przedłożonych dokumentów wykazała bowiem, iż inwestor złożył poprawnie wypełnione oświadczenia o prawie do dysponowania przedmiotowymi nieruchomościami na cele budowlane oraz 4 egzemplarze kompletnego projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Inwestor dołączył decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr SB.7331-2/3/08 z dnia 28.04.2008 r. i decyzję o zmianie Nr SB.7331-2/4/08 z dnia 30.05.2008 r. wydanych przez Wójta Gminy Sierakowice. Ponadto inwestor dołączył decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia Nr Śr/Ś.VII.MJ/6670-4/08 z dnia 26.06.2008 r. wydaną przez Wojewodę Pomorskiego.

Przedmiotowy projekt budowlany został sporządzony i sprawdzony przez projektantów posiadających wymagane uprawnienia budowlane i legitymujących się aktualnymi na dzień opracowania projektu i jego sprawdzenia – zaświadczeniami potwierdzającym wpis projektantów na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Stosownie zatem do ustaleń przepisu art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z którym w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 w/w przepisu oraz art. 32 ust. 4 właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono jak w podstawie decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. Wojewody Pomorskiego
Adam Madejski
arch. Adam Madejski
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z przepisami art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.²⁾~~

¹⁾ Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

²⁾ Niepotrzebne skreślić.

Za wydanie decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 105 zł, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.)

Załączniki stanowiące integralną część niniejszej decyzji:

(2 egz. projektu budowlanego dla inwestora, 1 egz. dla organu nadzoru budowlanego, 1 egz. dla organu wydającego niniejszą decyzję)

1. Projekt budowlany – „Etap IV część II- Mojuszewska Huta, Szopa-Bącka Huta”- „Sieć kanalizacji sanitarnej e obszarze pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 211 w km 46+800, działki nr 144, 141/1, 91/9 – obręb ewidencyjny Mojusz oraz na obszarze kolejowym w km 61+007 linii kolejowej relacji Pruszcz Gdański-Leba, działka nr 328/1-obręb ewidencyjny Mojusz”

Otrzymują:

- 1) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Sierakowicach, z siedzibą: ul. Kartuska 12, 83-340 Sierakowice – 2 egz. projektu
2. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, ul. Mostowa 11A , 80-778 Gdańsk
3. PKP S.A. CENTRALA Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4, 80-958 Gdańsk
4. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych, ul. Morska 24, 81-333 Gdynia
5. Zarząd Dróg Powiatowych w Kartuzach, ul. Gdańska 26, 83-300 Kartuszy
6. WI.II –a/a – 1 egz. projektu

Wyk. IT tel. (58) 30-77-151

