

DECYZJA (3)

BQ  
Natalia Bork

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane / tekst jednolity Dz.U. nr 156 z 2006r. poz. 1118 / oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – K.p.a. /Dz.U. z 2000r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami/

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia: 2008-08-08 nr rejestru: B.7353-1890/2008/DP

**zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę:**

dla: *Gminy Sierakowice*

na inwestycję:

*budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej na działkach o nr ew. gr. :*

- 22, 95, 129, 281, 282, 286, 319, 323, 327, 328, 329, 331, 332, 333, 334, 337, 348, 356, 357, 358, 392, 475, 476, 531, 547, 550, 554, 555, 556, 567, 575, 104/5, 114/2, 114/3, 115/4, 115/5, 13/12, 13/24, 13/25, 18/10, 18/2, 18/3, 18/7, 19/2, 20/3, 20/4, 20/6, 222/5, 23/10, 23/14, 23/16, 23/18, 23/19, 269/1, 269/4, 270/3, 270/4, 271/1, 271/2, 272/4, 276/1, 276/2, 283/13, 283/2, 283/6, 283/7, 283/8, 284/10, 284/8, 285/7, 285/8, 289/2, 308/1, 308/2, 309/2, 309/3, 310/1, 312/1, 312/11, 312/12, 312/4, 312/7, 313/1, 314/1, 315/1, 316/1, 317/1, 318/1, 320/2, 320/5, 320/6, 321/1, 321/3, 322/2, 322/4, 322/5, 324/1, 330/1, 330/3, 330/5, 335/1, 336/11, 336/12, 355/1, 359/1, 362/1, 364/1, 369/1, 389/2, 389/3, 390/3, 390/4, 390/7, 390/8, 390/9, 391/1, 395/1, 395/2, 398/3, 404/13, 404/14, 404/15, 404/16, 404/17, 404/18, 404/19, 404/22, 404/24, 404/25, 404/27, 404/28, 404/3, 404/9, 405/2, 406/11, 406/7, 406/9, 407/10, 407/9, 408/9, 409/10, 409/4, 409/6, 409/7, 409/9, 527/2, 527/3, 535/1, 535/2, 545/2, 546/1, 546/3, 546/5, 96/1 wraz z przepompowniami na działkach o nr ew. gr. 129, 337, 23/19, 284/10, 316/1 w obrębie ewid. *Kamienica Królewska*;
- 107, 108, 109, 114, 116, 117, 118, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 143, 479, 492, 494, 508, 519, 533, 563, 764, 110/1, 110/2, 113/2, 140/1, 140/2, 141/1, 159/1, 491/2, 491/3, 493/1, 493/2, 504/18, 504/20, 504/4, 504/6, 505/10, 505/11, 505/13, 505/3, 509/1, 511/5, 511/6, 511/7 wraz z przepompowniami ścieków na działkach o nr ew. gr. 131, 491/3, 493/2, 505/3 w obrębie ewid. *Załakowo*;
- 19, 23, 26, 27, 30, 63, 76, 83, 91, 92, 93, 102, 111, 120, 126, 137, 142, 164, 173, 110/4, 112/11, 118/21, 118/22, 118/6, 118/7, 118/8, 119/2, 119/3, 119/4, 119/7, 119/9, 121/1, 121/2, 210/5, 211/1, 211/2, 211/3, 25/1, 29/1, 29/5, 29/7, 35/15, 35/2, 35/6, 37/1, 38/2, 38/5, 55/1, 55/2, 56/1, 57/10, 57/11, 57/12, 57/13, 57/14, 57/15, 57/16, 57/2, 57/20, 57/24, 58/2, 58/4, 61/1, 62/1, 64/1, 66/2, 66/4, 66/5, 67/3, 80/5, 81/1, 81/10, 81/12, 81/14, 81/27, 81/7, 81/8, 81/9, 85/1, 86/1, 86/4, 86/5, 86/7, 87/1, 87/2, 90/5 wraz z przepompowniami ścieków na działkach o nr ew. gr. 102, 126, 119/7, 210/5, 55/1, 58/2 w obrębie ewid. *Pałubice*  
*gmina Sierakowice.*

wg projektu opracowanego przez:

- inż. Sławomir Szurman  
nr wpisu na listę właściwej izby samorządu zawodowego

upr. bud. nr 287/Gd/2002  
POM/IS/4820/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami, Polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zgodnie z ustaleniami zawartymi w uzgodnieniach do projektu;
2. ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. ~~terminy rozbiórki:~~

- a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania
- b) tymczasowych obiektów budowlanych
- 4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
- b) ustanowić kierownika budowy o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i prowadzić roboty pod jego kierownictwem z zachowaniem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (art. 42 ustawy Prawo budowlane);
- a) bezzwłocznie zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kartuzach o każdej zmianie kierownika budowy lub robót;
- 5. inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy
- 6. kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
- 7. *inwestor jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w pasie drogi wojewódzkiej w Wydziale Infrastruktury Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku.*

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: jak w sentencji decyzji.

#### UZASADNIENIE

Inwestor złożył wniosek wraz z oświadczeniem o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr SB. 7331-4/3/08 z dnia 23 maja 2008 r., ostateczną decyzję nr SB.7331-4/7/08 z dnia 11.08.2008r. zmieniającą decyzję nr SB.7331-4/3/08 z dnia 23 maja 2008 r., ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr SB.7624-12/5/08 z dnia 11.08.2008 oraz 4 egz. projektu budowlanego. Projekt wykonała osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia projektowe, która oświadczyła, iż został on sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

*Stosownie do art. 29 ust. 1 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, budowa przyłączy kanalizacyjnych wymaga zgłoszenia w organie architektoniczno-budowlanym, dlatego też w podstawie tej decyzji nie wymieniono budowy przyłączy a jedynie niniejszym, informuje się o przyjęciu do wiadomości zgłoszenia zamiaru budowy przyłączy kanalizacyjnych do działek o nr ew.gr. 129, 273, 275, 286, 287 (dwa przyłącza), 297, 325, 326, 327, 328, 331, 347, 349, 350, 351, 353, 354, 358, 383, 385, 387, 394 (dwa przyłącza), 470 (dwa przyłącza), 471, 472, 529, 530, 532, 533, 534, 536, 537, 538, 539, 541, 542, 543, 549, 555, 564, 565, 566, 575, 582, 116/1, 13/21, 13/26, 13/5, 20/1, 20/13, 20/19, 20/2, 20/21, 20/24, 20/25, 20/3, 20/7, 20/8, 20/9, 23/1, 23/12, 23/13, 23/16, 23/17, 23/4, 23/5 (dwa przyłącza), 23/6, 23/7, 23/8, 23/9, 270/3, 270/4, 272/1, 272/2, 272/5, 272/7, 272/8, 276/2, 277/1, 278/2, 278/3, 279/2 (dwa przyłącza), 280/3, 283/4, 283/5, 283/7, 283/8, 285/4, 285/8, 307/1, 309/3, 312/1, 312/12 (dwa przyłącza), 314/1, 317/1, 320/4, 321/2, 321/4, 322/2 (dwa przyłącza), 322/3, 322/4, 324/1, 330/1, 330/2, 330/3, 330/4, 330/5, 336/11, 336/2, 336/3, 336/4, 336/5, 336/6, 336/7, 336/8, 345/5, 346/1, 352/2, 359/1, 360/1, 362/1 (dwa przyłącza), 367/1, 368/1, 389/5, 389/7 (dwa przyłącza), 390/8, 393/2, 393/3, 393/4, 393/5, 398/4, 404/10, 404/11, 404/12, 404/13, 404/14, 404/15, 404/18, 404/2, 404/22, 404/23, 404/26, 404/29, 404/3, 404/4, 404/5, 404/6, 404/7, 406/11, 408/11, 408/12, 408/13, 408/14, 409/5, 409/7, 409/8, 409/9, 515/1, 515/8, 547/1, 548/1, 549/1, 550/1 w obrębie ewid. Kamienica Królewska; 104, 105, 106, 107, 108, 109 (dwa przyłącza), 111, 115, 128, 129, 138, 139, 148, 149, 154, 158, 756, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 772, 103/1, 103/2, 110/1, 112/1, 112/2, 113/1, 113/2, 113/3, 122/1, 140/1, 140/2, 141/2, 151/6, 157/1, 157/2, 491/2, 493/2 (dwa przyłącza), 504/11, 504/13, 504/17 w obrębie ewid. Załakowo; 30, 41, 102, 126, 127, 129, 142, 173, 257, 259, 110/3, 112/1, 112/3, 112/5, 112/6, 112/7, 112/8, 112/9, 118/12, 118/13, 118/15, 118/16, 118/17, 118/19, 118/4, 118/6, 118/7, 128/2, 169/1, 257/1, 258/1, 29/5, 35/11, 35/13, 35/14, 35/2, 35/6, 38/5, 57/12, 57/2, 57/22, 57/4, 58/2, 58/4, 58/9, 62/1, 66/2, 67/2, 67/3, 72/1, 80/4, 81/14, 81/15, 81/18, 81/19, 81/21, 81/23, 81/24, 81/25, 81/26, 85/1, 86/1, 86/6, 87/2 (dwa przyłącza), 90/5 w obrębie ewid. Pałubice, gmina Sierakowice, zgodnie z wnioskiem inwestora i zatwierdzonym projektem.*

Wniosek spełnia zatem dyspozycje art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, wobec czego orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Pomorskiego

za pośrednictwem Starosty Powiatowego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.



Z up. STAROSTY

Maria Kuśka-Kupnińska  
.....  
pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji

1. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata /art. 37 ust. 1 ustawy -Prawo budowlane /
2. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy -Prawo budowlane,
  - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane.
  - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 - Prawo budowlane.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. w przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
5. przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli .

Załączniki:

Projekt budowlany

Otrzymują:

1. Gmina Sierakowice
2. Strony wg wykazu
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kartuzach
2. Urząd Gminy Sierakowice Ref. Budownictwa

WOLNE OD OPŁATY SKARBOWEJ

-art. .... ust. .... pkt .....

część ..... pkt ..... załącznika

ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej  
( Dz.U. Nr 225 poz. 1635)

Poświadczam odbiór decyzji/dokumentacji, dnia.....podpis.....

DP/2008.09.24

