



Gdańsk, 09.04.2013 r.

N13-4jn-6515-104/2013

Sprawę prowadzi:

Jacek Neumann

tel. 782 997854

email: j.neumann@pkp.pl

**Przedsiębiorstwo Projektowania i
Realizacji TELSISTEM Sp. z o.o.
Ul. Kasprówicza 4/1
80-313 Gdańsk**

dot. projektu:

budowy sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr 340/3 obręb Sierakowice.

W odpowiedzi na pisemną prośbę PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku uzgadnia projekt budowy sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr **340/3** obręb Sierakowice ustalając następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Przed przystąpieniem do robót Inwestor wystąpi do tut. Oddziału z powołaniem się na numer niniejszego pisma z 30-dniowym wyprzedzeniem w celu zawarcia umowy cywilnoprawnej regulującej zasady oraz opłaty za udostępnianie i korzystanie z terenu PKP S.A. (*Wydział Zarządzania Mieniem, tel. 58 721 4976*).
2. Działka nr **340/3** obręb Sierakowice objęta jest umową D50 pozostając w zarządzaniu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - Zakład Linii Kolejowych w Gdyni w którym to Zakładzie należy uzyskać pozytywną opinię odnośnie realizacji omawianej inwestycji.
3. Ewentualne szkody powstałe podczas prowadzonych robót inwestor usuwa własnym staraniem i na własny koszt.
4. W przypadku wystąpienia kolizji z sieciami podziemnymi należącymi do PKP S.A. OGN w Gdańsku, Inwestor ma obowiązek niezwłocznie powiadomić właściciela sieci oraz usunięcia kolizji we własnym zakresie, na własny koszt, bez możliwości zwrotu poniesionych kosztów i pod nadzorem PKP S.A. OGN w Gdańsku
5. Po zakończeniu robót teren należy uporządkować.
6. Zakończenie zadania należy zgłosić do tut. Oddziału celem dokonania odbioru wykonanych robót.
7. Po zakończeniu robót, przed odbiorem ostatecznym Inwestor zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji powykonawczej inwestycji i naniesienia jej na mapy z zasobu Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno – Kartograficznej w Gdańsku, Wydział Geodezji i Regulowania Stanów Prawnych Nieruchomości, 80-958 Gdańsk, ul. Dyrekcyjna 2-4, tel 782 997 856.
8. W celu zabezpieczenia interesów PKP S. A. przed rozpoczęciem robót, Inwestor wpłaci na rzecz tut. Oddziału kaucję w wysokości 2 000 zł, stanowiącą gwarancję sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej w/w inwestycji. Z chwilą dostarczenia potwierdzonej przez KODGiK w Gdańsku mapy inwentaryzacji kaucja zostanie przez Oddział zwrócona na konto wskazane przez Inwestora.

9. Inwestor zobowiązany jest dokonać opłatę za pozostawienie na terenie PKP S.A. sieci kanalizacji sanitarnej obliczonej wg następującej stawki:
 - do 10 mb instalacji – opłata stała 1600 zł,
 - od 10 mb – opłata stała + 80 zł za każdy rozpoczęty metr powyżej 10 mb instalacji +VAT.
10. Inwestor zobowiązany jest dokonać opłatę za czasowe zajęcie gruntu w wysokości ustalonej z PKP PLK S.A. Zakładem Linii Kolejowych w Gdyni.
11. Niniejsze uzgodnienie **upoważnia** Inwestora do dysponowania gruntem na cele budowlane i złożenia wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.
12. Ważność uzgodnienia wygasa z upływem 2 lat od chwili jego wydania, jeżeli w tym okresie nie zostanie rozpoczęta inwestycja na terenie PKP S.A.
13. Z tyt. w/w uzgodnienia pobiera się opłatę w wysokości **200 zł + VAT**.
W/w opłatę należy uregulować na podstawie faktury, która zostanie wystawiona przez tut. Oddział.

Przed rozpoczęciem robót dokumentację należy uzgodnić z:

- PKP PLK S. A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni
ul. Morska 24, 81-333 Gdynia

DYREKTOR REGIONALNY
ds. Współpracy z Samorządami

Andrzej Włodarski

Otrzymują:

N 9

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
z siedzibą w Warszawie
ul. Szczęśliwicka 62, 00-973 Warszawa
KRS 0000019193
Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy
XII Wydział Gospodarczy
REGON 000 126 801-03733
NIP 525-00-00-251
Kapitał zakładowy Spółki: 10 150 715 600 zł
w całości wpłacony